



**MODIFICACIÓN DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS
DE PLANEAMIENTO DE ZUMAIA REFERENTE AL
ÁMBITO "12.2 TORREAGA" Y
AL SECTOR "1. PUNTANUETA II"**

Zumaia
Mayo 2019

PROMOTORES



Ayuntamiento de Zumaia
ISGA INMUEBLES, S.A.

ARQUITECTOS REDACTORES

Mikel Iriondo, Abogado.
Manu Arriabarrena, Arquitecto.
Santiago Peñalba, Arquitecto.

LÍMITE DEL ÁMBITO
19.974 m².
UTM30N ETRS89

SUPERFICIES SOBRE RASANTE

A.3 ZONAS RESIDENCIALES DE ENSANCHE
8.812 m².
E.1.2 CARRETERAS LOCALES
1.463 m².
E.1.4 VÍAS URBANAS LOCALES
2.071 m².

E.1.7 ACERAS Y ÁREAS PEATONALES
1.587 m².
F.1.3 PLAZAS Y ESPACIOS LIBRES
5.526 m².
G.3 PARCELA DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
515 m².

II. PLANOS DE PROYECTO. TORREAGA
II.2 ORDENACIÓN PORMENORIZADA

CONDICIONES DE LA LEY DE COSTAS

Plano
II.2.6
Escala A-3
1/1.000